

Wohnung 3

ca. 206 m²

WOHNFLÄCHE*

5

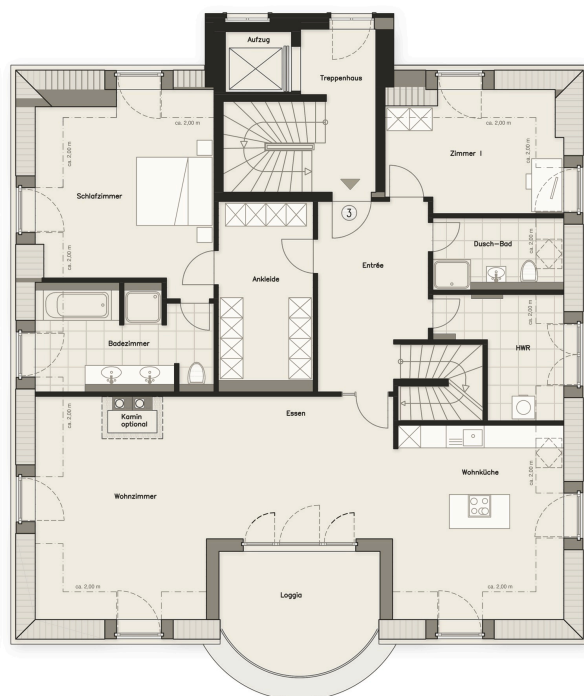
ZIMMER

3

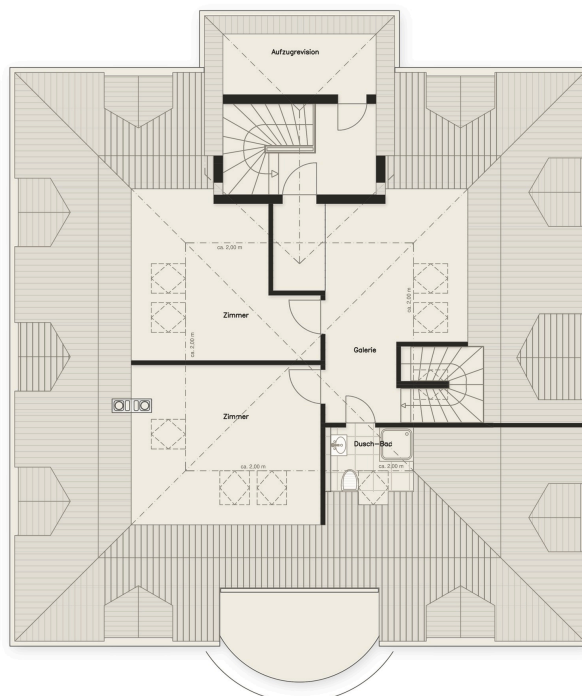
BÄDER

2 Ebenen

MIT GALERIE



1. DACHGESCHOSS



2. DACHGESCHOSS

1. DACHGESCHOSS

Entrée	ca. 13 m ²
Wohnzimmer	ca. 24 m ²
Esszimmer	ca. 19 m ²
Wohnküche	ca. 21 m ²
Schlafzimmer	ca. 22 m ²
Ankleide	ca. 12 m ²
Badezimmer	ca. 12 m ²
Zimmer	ca. 14 m ²

Dusch-Bad ca. 6 m²HWR / Abstell ca. 8 m²Loggia (50 %) ca. 6 m²

2. DACHGESCHOSS

Galerie	ca. 17 m ²
Zimmer	ca. 14 m ²
Zimmer	ca. 15 m ²
Dusch-Bad	ca. 4 m ²

Wohnen über zwei Ebenen. Im 1. Dachgeschoss liegen Wohnen, Essen und Kochen mit Loggia sowie der Elternbereich mit Ankleide und Bad. Darüber öffnet sich eine Galerie mit zwei weiteren Zimmern und eigenem Dusch-Bad; ein Kamin ist möglich.

* inkl. 50 % der Loggia. Netto-Raumfläche ca. 246 m². Möblierung beispielhaft.